

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания Краснодар комфорт»

УТВЕРЖДЕНО

Приказом директора

ООО «УК Краснодар комфорт»

от «01» октября 2026 г. № 05-А



И.В. Любченко

Прейскурант ООО «УК Краснодар комфорт»

На работы услуг и ремонту внутриквартирного оборудования не относящегося к общему имуществу в многоквартирном доме

1		Санитарно-технические работы			
№	Категория услуг	Подкатегория	Наименование услуги	Единица измерен.	Цена (руб.)
1	Санитарно-технические работы	Водоснабжение и водоотведение	Контрольный съём ИПУ воды при продаже квартиры	1 заявка	1000
2	Санитарно-технические работы	Водоснабжение и водоотведение	Контрольный съём ИПУ воды для перерасчета	1 заявка	1000
3	Санитарно-технические работы	Вызов специалиста	Выход специалиста для осмотра и (или) консультации	1 выход	1500
4	Санитарно-технические работы	ИПУ воды	Опломбировка/распломбировка ИПУ	1 шт.	1000
5	Санитарно-технические работы	ИПУ воды	Повторная опломбировка ИПУ в связи с нарушением пломбы по вине жителей или третьих лиц	1 шт.	2000
6	Санитарно-технические работы	ИПУ воды	Замена ИПУ воды, установленного на трубопроводе, на резьбе	1 шт	от 1500
7	Санитарно-технические работы	Отключение/Включение стояка	Отключение/включение стояка ГВС, ХВС на 2 часа	1 стояк	2000
8	Санитарно-технические работы	Унитаз, биде, писсуар	Установка гофры унитаза	1 шт	от 1500
9	Санитарно-технические работы	Унитаз, биде, писсуар	Замена гофры унитаза	1 шт	от 2500
10	Санитарно-технические работы	Унитаз, биде, писсуар	Демонтаж гофры унитаза	1 шт	от 1000

11	Санитарно-технические работы	Унитаз, биде, писсуар	Регулировка арматуры бачка унитаза	1 шт	1500
12	Санитарно-технические работы	Унитаз, биде, писсуар	Замена арматуры бачка унитаза без снятия бачка	1 шт	от 2500
13	Санитарно-технические работы	Унитаз, биде, писсуар	Замена арматуры бачка унитаза со снятием бачка	1 шт	4500
14	Санитарно-технические работы	Смеситель	Демонтаж смесителя простого, бесконтактного, термостатического	1 шт	2500
15	Санитарно-технические работы	Смеситель	Демонтаж смесителя врезного, смесителя с душем	1 шт	3000
16	Санитарно-технические работы	Смеситель	Демонтаж смесителя на жесткой подводке	1 шт	3500
17	Санитарно-технические работы	Смеситель	Монтаж смесителя врезного	1 шт	от 3000
18	Санитарно-технические работы	Смеситель	Монтаж смесителя простого двухвентильного либо однорычажного	1 шт	от 3000
19	Санитарно-технические работы	Смеситель	Монтаж смесителя термостатического, бесконтактного	1 шт	от 3500
20	Санитарно-технические работы	Смеситель	Монтаж смесителя с душем	1 шт	от 3500
21	Санитарно-технические работы	Элементы сантехнических приборов	Замена сетки крана (аэратор)	1 шт	от 1500
22	Санитарно-технические работы	Сифон	Прочистка и промывка сифонов и санитарных приборов	1 шт	от 3500
23	Санитарно-технические работы	Сифон	Монтаж сифона раковины на пластиковых трубопроводах	1 шт	от 2500
24	Санитарно-технические работы	Сифон	Замена сифона раковины на пластиковых трубопроводах	1 шт	от 3500
25	Санитарно-технические работы	Сифон	Демонтаж сифона раковины на пластиковых трубопроводах	1 шт	от 1500
26	Санитарно-технические работы	Сифон	Монтаж сифона ванны обычного	1 шт	от 2000
27	Санитарно-технические работы	Сифон	Демонтаж сифона ванны обычного	1 шт	от 1500
28	Санитарно-технические работы	Сифон	Замена сифона ванны обычного	1 шт	от 2500
29	Санитарно-технические работы	Сифон	Монтаж сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	1 шт	от 2500

30	Санитарно-технические работы	Сифон	Демонтаж сифона встроенного для стиральной/посудомоечной машины	1 шт	от 2500
31	Санитарно-технические работы	Раковина/Мойка	Установка раковины на кронштейны	1 шт	от 4500
32	Санитарно-технические работы	Раковина/Мойка	Установка раковины на тумбу (Мойдодыр)	1 шт	от 3500
33	Санитарно-технические работы	Раковина/Мойка	Установка раковины с пьедесталом	1 шт	от 3500
34	Санитарно-технические работы	Ванная	Установка чугунной ванны	1 шт	от 7000
35	Санитарно-технические работы	Ванная	Демонтаж ванны из акрила или стали (без гидромассажа, без выноса)	1 шт	от 3000
36	Санитарно-технические работы	Ванная	Демонтаж ванны чугунной (без выноса)	1 шт	от 3000
37	Санитарно-технические работы	Душ/Душевая кабина	Замена лейки душа, гибкого шланга душа в душевой кабине	1 шт	от 2000
38	Санитарно-технические работы	Душ/Душевая кабина	Демонтаж лейки душа, гибкого шланга душа в душевой кабине	1 шт	от 1000
39	Санитарно-технические работы	Душ/Душевая кабина	Демонтаж душевой системы в ванной	1 шт	от 1500
40	Санитарно-технические работы	Душ/Душевая кабина	Замена лейки душа или гибкого шланга душа в ванной	1 шт	от 1500
41	Санитарно-технические работы	Душ/Душевая кабина	Монтаж гигиенического душа	1 шт	от 4500
42	Санитарно-технические работы	Душ/Душевая кабина	Демонтаж гигиенического душа	1 шт	от 2000
43	Санитарно-технические работы	Полотенцесушитель	Замена стояка с выводами на полотенцесушитель	1 шт	от 7000
44	Санитарно-технические работы	Полотенцесушитель	Монтаж полотенцесушителя без перемычки на готовую подводку	1 шт	от 6000
45	Санитарно-технические работы	Полотенцесушитель	Демонтаж полотенцесушителя без перемычки на готовую подводку	1 шт	от 3000
46	Санитарно-технические работы	Засор	Устранение засора санитарных приборов со снятием сифона и его прочисткой (кроме унитаза)	1 услуга	от 3500
47	Санитарно-технические работы	Засор	Устранение засора санитарных приборов с помощью троса и прокачки санитарных приборов вантузом (кроме унитаза)	1 услуга	от 4500

48	Санитарно-технические работы	Засор	Устранение засора унитаза с помощью троса без снятия с места	1 услуга	от 3500
49	Санитарно-технические работы	Засор	Устранение засора унитаза с помощью троса со снятием с места	1 услуга	от 6500
50	Санитарно-технические работы	ИПУ отопления	Замена ИПУ отопления, установленного	1 шт	от 3000
51	Санитарно-технические работы	ИПУ отопления	Установка ИПУ отопления	1 шт	от 5500
52	Санитарно-технические работы	ИПУ отопления	Демонтаж ИПУ отопления	1 шт	от 2500
2		Электромонтажные работы/Строительные работы			
№	Категория услуг	Подкатегория	Наименование услуги	Единица измерен.	Цена (руб.)
1	Электромонтажные работы	Вызов специалиста	Выход специалиста для осмотра и (или) консультации	1 выход	1500
2	Электромонтажные работы	Электропроводка	Диагностика электропроводки	1 точка	500
3	Электромонтажные работы	Электропроводка	Диагностика электропроводки до 20м	1 линия	1500
4	Электромонтажные работы	Электропроводка	Установка / Замена электрического счетчика	1 точка	2500
5	Электромонтажные работы	Электропроводка	Установка/ Замена автомата	1 шт	1000
6	Электромонтажные работы	Электропроводка	Установка силовой электророзетки (для электроплиты)	1 точка	1500
7	Электромонтажные работы	Электропроводка	Сборка и установка электрощита с прибором учета, монтаж вводной линии от общедокового электрощита с протяженностью линии до 10 м	1 точка	от 10000
8	Электромонтажные работы	Электропроводка	Проверка схемы и подключение нежилого помещения к сети электроснабжения	1 точка	2000
9	Электромонтажные работы	Расходы связанные с подключением электроэнергии после ограничения/приостановления (Постановление Правительства РФ № 354 от 06.05.2011 г. П.121(1))		1 точка	2000
3		Техническая документация/справки			
№	Категория услуг	Подкатегория	Наименование услуги	Единица измерен.	Цена (руб.)
1	Техническая документация	Технический план	Экипировка из технического паспорта	1 док	1000
2	Техническая документация	Водоснабжение и водоотведение	Акт разграничения балансовой принадлежности	1 док	1500
3	Техническая документация	Электроэнергия	Акт на выделение мощности	1 док	1500
4	Справка	Справка	Выдача справки об отсутствии задолженности по коммунальным платежам (в день обращения – за срочность)	1 спр	1000